



# Vivir Seguro en Vivienda Manufacturada.

Hoja Informativa sobre Seguridad en las Viviendas Manufacturadas

Los incendios en viviendas manufacturadas cuestan la vida a 500 norteamericanos cada año y otros 1.000 resultan heridos. Muchos de estos incendios son provocados por el deficiente funcionamiento de los sistemas de calefacción y electricidad y por el incorrecto almacenamiento de combustibles. A la Administración de Incendios de Estados Unidos (USFA) le gustaría que los consumidores supieran que hay medidas simples que pueden tomar para evitar la pérdida de vidas y propiedad a causa de incendios en la vivienda.

## EL PROBLEMA

En un año típico, las viviendas manufacturadas cuentan por 22.000 incendios, cientos de muertes y 200 millones de dólares en pérdidas de propiedad. Se estima que 11 millones de norteamericanos residen en viviendas en manufacturadas, donde las muertes por incendio ocurren con el doble de la tasa de muertes por incendios en otro tipo de casas.

## LOS HECHOS

Los niños pequeños cuentan por más de la quinta parte de todas las muertes por incendio en casas manufacturadas. Un estudio reciente sobre incendios rurales reveló que era menos posible el uso o el funcionamiento de alarmas detectoras de humo en las viviendas manufacturadas.

## LA CAUSA

Los desperfectos en el sistema eléctrico y los incendios debidos a los artefactos de calefacción son las principales causas por las que se queman las viviendas manufacturadas. Esos factores combinados cuentan por un tercio de los incendios en viviendas manufacturadas. Los incendios por causas eléctricas ocurren casi con el doble de frecuencia en las viviendas manufacturadas que en las residencias de una y de dos familias.

## PREVISIONES PARA TENER SEGURIDAD

- Instalar en la casa como mínimo dos alarmas para detectar humo sin que importen los arreglos en el espacio para dormitorios.

- Instalar alarmas detectoras de humo de acuerdo con las instrucciones del fabricante de las alarmas detectoras de humo. Revisar una vez al mes las alarmas detectoras de humo y cambiar las baterías por lo menos una vez al año.
- Mantener el sistema de calefacción de la casa con servicio de por lo menos una vez al año a cargo de un profesional.
- No guardar combustibles ni material inflamable cerca de fuentes de calor.
- Nunca sobrecargar los enchufes, cordones de extensión ni circuitos eléctricos. Si salta la caja de fusibles o se queman los fusibles, llamar de inmediato a un electricista certificado para que revise el sistema.
- Tener un plan de escape y practicar con la familia rutas de evacuación.
- Los aparatos de calefacción ambiental necesitan espacio propio. No colocar aparatos portátiles de calefacción cerca de cortinas, ropa u otro material combustible.
- Instalar material de cobertura para evitar que las hojas, otras basuras y objetos combustibles vuelen hasta asentarse debajo de su casa manufacturada.
- Al considerar una nueva casa, preguntar si hay disponibles regaderas residenciales como opción.
- En caso de estallar un incendio - salir inmediatamente de la casa, ir donde un vecino y notificar al departamento de bomberos utilizando el sistema 911 o el número local de emergencia adecuado en su área.

**Para Mayor Información Contactar:**  
**Administración de Incendios de Estados Unidos**  
Oficina de Programas de Control de Incendios  
16825 South Seton Avenue  
Emmitsburg, MD 21727

**O visitar el sitio electrónico de USFA en la Web:** [www.usfa.fema.gov](http://www.usfa.fema.gov)

**Visitar nuestra Página de los Niños:**  
[www.usfa.fema.gov/kids](http://www.usfa.fema.gov/kids)

