



FEMA

# El Moho . . . Una Amenaza Que Aumenta

## **TENGA PRECAUCION CUANDO EMPLEE A UN CONTRATISTA PARA LA LIMPIEZA DE UNA CASA INUNDADA**

Los daños a una casa debido a las inundaciones pueden ser tan extensos que usted puede decidir buscar un contratista o servicio de limpieza para ayudar a limpiar su casa. Si usted decide emplear a un contratista específicamente para quitar el moho, tenga mucho precaución en este proceso.

Según informan las más recientes noticias, hay personas que alegan ser especialistas en el moho y la limpieza del mismo, pero nunca han tenido el adiestramiento adecuado. Existen negocios que afirman ser expertos y en muchos casos sólo han logrado aumentar el problema del moho en viviendas que han intentado limpiar.

Cuando escoja un contratista para llevar acabo una limpieza por moho en su casa:

- Asegúrese que el contratista tenga experiencia en la limpieza del moho. Haga preguntas sobre su trasfondo, y las reglas o técnicas de limpieza que utiliza su compañía. La Agencia para la Protección Ambiental (EPA) sugiere que los contratistas sigan sus recomendaciones para la Remediación del Moho en Escuelas y Edificios Comerciales, las reglas de la Junta Americana de la Higiene Industrial Gubernamental, y otros reglamentos de organizaciones profesionales o gubernamentales.
- Investigue a fondo las referencias del contratista. Los residentes pueden verificar con los oficiales locales, asociaciones de la industria y la Oficina de Buenas Prácticas Comerciales, si tienen preguntas sobre algún contratista.
- No firme ningún contrato ni de un pago en efectivo por adelantado, sin antes recibir un estimado por escrito de parte del contratista. Evite cualquier oferta que luzca demasiado buena para rechazar.
- Tenga cautela con las personas que van de puerta en puerta en las áreas recientemente afectadas por inundaciones, ofreciendo servicios de limpieza y reparaciones. En muchas ocasiones el trabajo nunca se completa o nunca se rembolsa el pago por adelantado.
- Comuníquese con la División de Protección al Consumidor de la Oficina del Fiscal General del Estado para informarse de contratistas fraudulentos, o para hacer preguntas sobre un posible fraude en el área en que usted vive.